



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЗЕНЧУК
муниципального района Безенчукский
Самарской области
446250, Самарская область,
п. г.т. Безенчук ул. Нефтяников, д.12
тел.: 2-14-51, факс: 2-14-51
E-mail: gp-bezenchukso@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.09.2023 № 375

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства ПАО «Россети Волга», в соответствии со статьями 23, 39.27 – 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства», руководствуясь Уставом городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок с 05.09.2023 г. по 04.09.2072 г. в отношении частей земельных участков в кадастровых кварталах: 63:12:0000000, 63:12:1402041, 63:12:1402024, 63:12:1402025, 63:12:1402011, 63:12:1402010, согласно сведениям о характерных точках границ объекта, Приложению № 1, к настоящему постановлению, в целях эксплуатации объекта «ЛЭП ПС БЗЧ Ф-4 ОРУ-1» (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, при необходимости устанавливается ПАО «Россети Волга» ежегодно, с 1 января по 31 декабря.

Капитальный ремонт объектов энергетики производится с предварительным уведомлением собственника (землепользователя, землевладельца, арендатора) земельного участка один раз в двенадцать лет (продолжительность зависит от объема работ).

Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Запрет на осуществление любых действий, которые могут нарушить безопасную работу объектов энергетики, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, установлен пунктами 8, 9, 10 раздела III Правил установления охранных зон объектов энергетики и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

6. ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Заключение с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

6.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.3. Размещение объектов энергетики, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута.

6.4. Приведение земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Направить копии постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого

государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Направить собственникам земельных участков копии настоящего постановления.

9. Обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", газете «Вестник городского поселения Безенчук».

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения



В.Н. Гуров

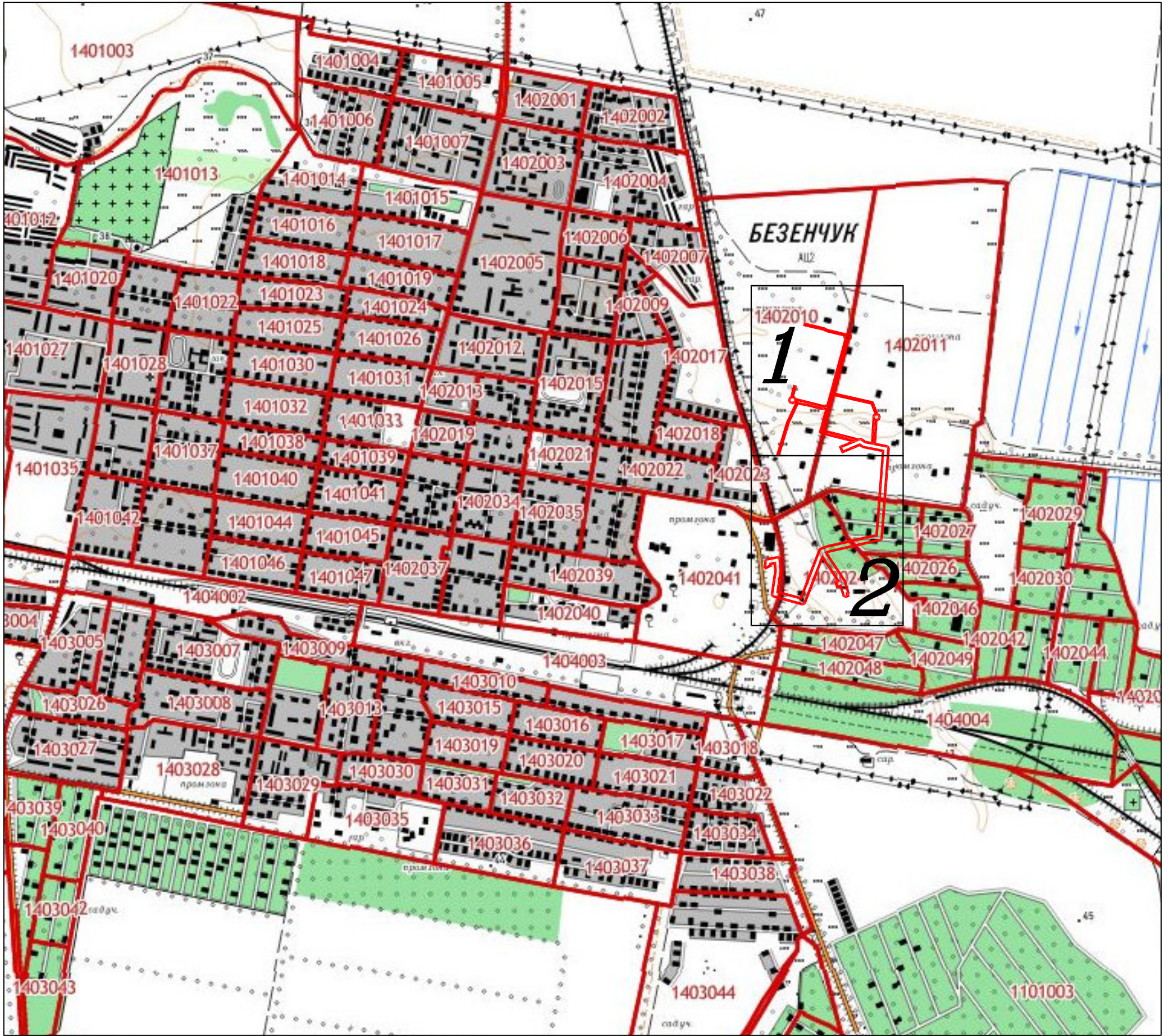
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
Обзорная схема

Объект: ЛЭП ПС БЗЧ Ф-4 ОРУ-1

Местоположение: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук

Использование: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства: ЛЭП ПС БЗЧ Ф-4 ОРУ-1

Площадь: 39004 кв. м.



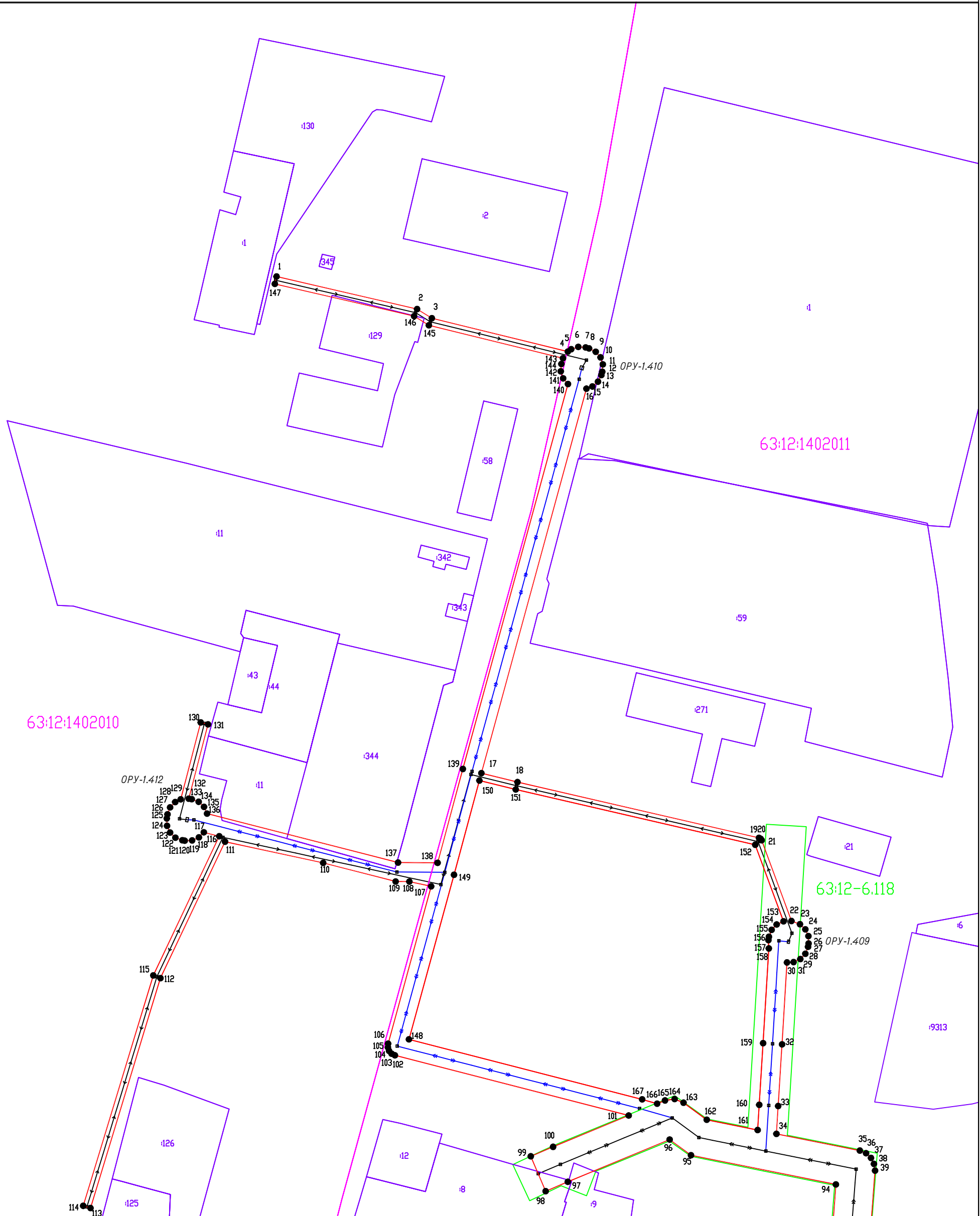
- Условные знаки и обозначения:
- Проектная граница публичного сервитута
 - Граница кадастрового квартала
 - 63:12:1403028 Номер кадастрового квартала

2

Номер листа Схемы

Без масштаба

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Лист 1

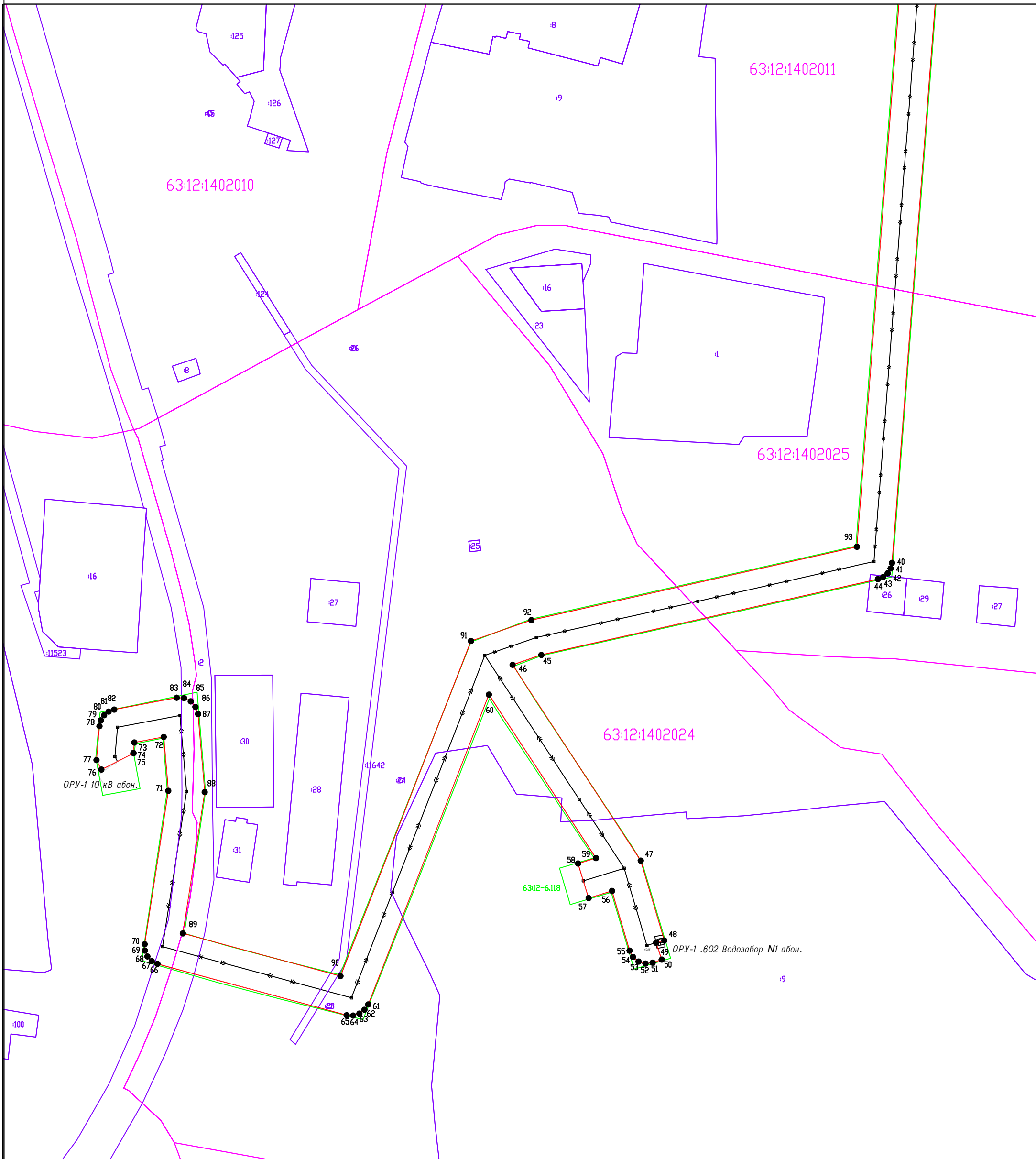
Система координат: МСК-63, зона 1

Условные обозначения:

- Проектная граница публичного сервитута
- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН;
- Граница зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН;
- :43 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН;

- 63:12:1402010 Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- 63:12-6.118 Реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН;
- 1 ● Характерная точка проектной границы публичного сервитута
- Линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- Линия электропередач ВЛ 10 кВ
- Линия электропередач ВЛ 10 кВ (СИП)

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Лист 2

Система координат: МСК-63, зона 1

Условные обозначения:

- Проектная граница публичного сервитута
- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН;
- Граница зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН;
- :43 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН;

- 63:12:1402010 Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- 63:12-6.118 Реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН;
- Характерная точка проектной границы публичного сервитута
- Линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- Линия электропередач ВЛ 10 кВ
- Линия электропередач ВЛ 10 кВ (СИП)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: электросетевой комплекс «ЛЭП ПС БЗЧ Ф-4 ОРУ-1»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	39004 кв.м ± 69 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, который осуществляет организацию электроснабжения объектов социально-экономической сферы, ЖКХ, промышленности, населения, размещенный с учетом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения: ЛЭП ПС БЗЧ Ф-4 ОРУ-1

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-63, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	364097.33	1328461.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	364080.17	1328536.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	364075.34	1328543.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	364057.73	1328615.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	364059.01	1328617.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	364060.23	1328621.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	364059.94	1328624.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	364059.43	1328626.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	364057.67	1328630.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	364054.71	1328632.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	364051.00	1328633.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	364047.11	1328633.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	364045.35	1328633.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	364041.87	1328631.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	364039.33	1328628.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	364038.20	1328625.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	363835.39	1328569.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	363830.69	1328588.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	363801.27	1328716.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	363800.82	1328717.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	363800.01	1328717.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	363757.42	1328733.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	363755.71	1328737.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	363753.03	1328740.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	363749.47	1328742.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	363745.57	1328742.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	363743.82	1328742.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	363740.17	1328740.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	363737.34	1328738.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	363735.74	1328734.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	363735.55	1328731.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	363692.36	1328728.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	363659.84	1328726.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	363645.17	1328725.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	363636.33	1328769.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	363634.94	1328772.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	363632.45	1328775.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	363629.31	1328776.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	363625.75	1328777.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	363291.55	1328751.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	363288.48	1328750.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	363285.79	1328749.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	363283.75	1328746.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	363282.57	1328743.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	363240.62	1328557.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	363235.14	1328541.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	363126.78	1328612.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	363082.63	1328625.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	363081.30	1328621.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

117	363804.20	1328423.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	363801.51	1328421.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	363799.91	1328417.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	363799.79	1328413.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	363800.00	1328412.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	363801.38	1328408.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	363804.06	1328405.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	363807.62	1328404.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	363811.52	1328404.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	363813.69	1328404.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	363817.34	1328405.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	363820.18	1328408.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
129	363821.60	1328411.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
130	363862.14	1328422.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
131	363861.13	1328425.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
132	363821.95	1328415.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
133	363821.68	1328417.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
134	363820.30	1328420.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
135	363817.62	1328423.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
136	363814.07	1328425.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
137	363788.25	1328526.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
138	363788.11	1328546.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
139	363837.62	1328560.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
140	364040.65	1328615.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
141	364043.64	1328613.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
142	364047.34	1328611.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
143	364051.23	1328612.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
144	364054.24	1328612.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
145	364071.61	1328542.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
146	364076.43	1328534.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
147	364093.44	1328461.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	364097.33	1328461.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
148	363695.00	1328531.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
149	363781.78	1328555.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
150	363831.52	1328568.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
151	363826.80	1328588.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
152	363797.62	1328714.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
153	363757.23	1328729.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
154	363755.59	1328725.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
155	363752.75	1328722.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
156	363749.10	1328721.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
157	363747.35	1328721.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
158	363742.97	1328721.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
159	363692.98	1328718.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
160	363660.46	1328716.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
161	363647.16	1328715.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
162	363652.59	1328688.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
163	363661.60	1328676.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
164	363663.52	1328671.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
165	363662.79	1328666.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
166	363661.06	1328662.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
167	363663.34	1328654.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
148	363695.00	1328531.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–