



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЗЕНЧУК
муниципального района Безенчукский
Самарской области
446250, Самарская область,
п. г.т. Безенчук ул. Нефтяников, д.12
тел.: 2-14-51, факс: 2-14-51
E-mail: gp-bezenchukso@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2023 № 376

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства ПАО «Россети Волга», в соответствии со статьями 23, 39.27 – 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства», руководствуясь Уставом городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок с 05.09.2023 г. по 04.09.2072 г. в отношении частей земельных участков в кадастровых кварталах: 63:12:0000000, 63:12:1401046, 63:12:1401047, 63:12:1404002, 63:12:1404003, 63:12:1401045, 63:12:1402037, 63:12:1402038, 63:12:1402040, 63:12:1402039, 63:12:1402041, 63:12:1402035, согласно сведениям о характерных точках границ объекта, Приложению № 1, к настоящему постановлению, в целях эксплуатации объекта «ЛЭП ПС БЗЧ Ф-1 ОРУ-1» (далее - публичный сервитут).
2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Срок, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, при необходимости

устанавливается ПАО «Россети Волга» ежегодно, с 1 января по 31 декабря. Капитальный ремонт объектов энергетики производится с предварительным уведомлением собственника (землепользователя, землевладельца, арендатора) земельного участка один раз в двенадцать лет (продолжительность зависит от объема работ).

Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Запрет на осуществление любых действий, которые могут нарушить безопасную работу объектов энергетики, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, установлен пунктами 8, 9, 10 раздела III Правил установления охранных зон объектов энергетики и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

6. ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Заключение с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

6.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.3. Размещение объектов энергетики, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута.

6.4. Приведение земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Направить копии постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого

государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Направить собственникам земельных участков копии настоящего постановления.

9. Обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", газете «Вестник городского поселения Безенчук».

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения



В.Н. Гуров

С
Ю

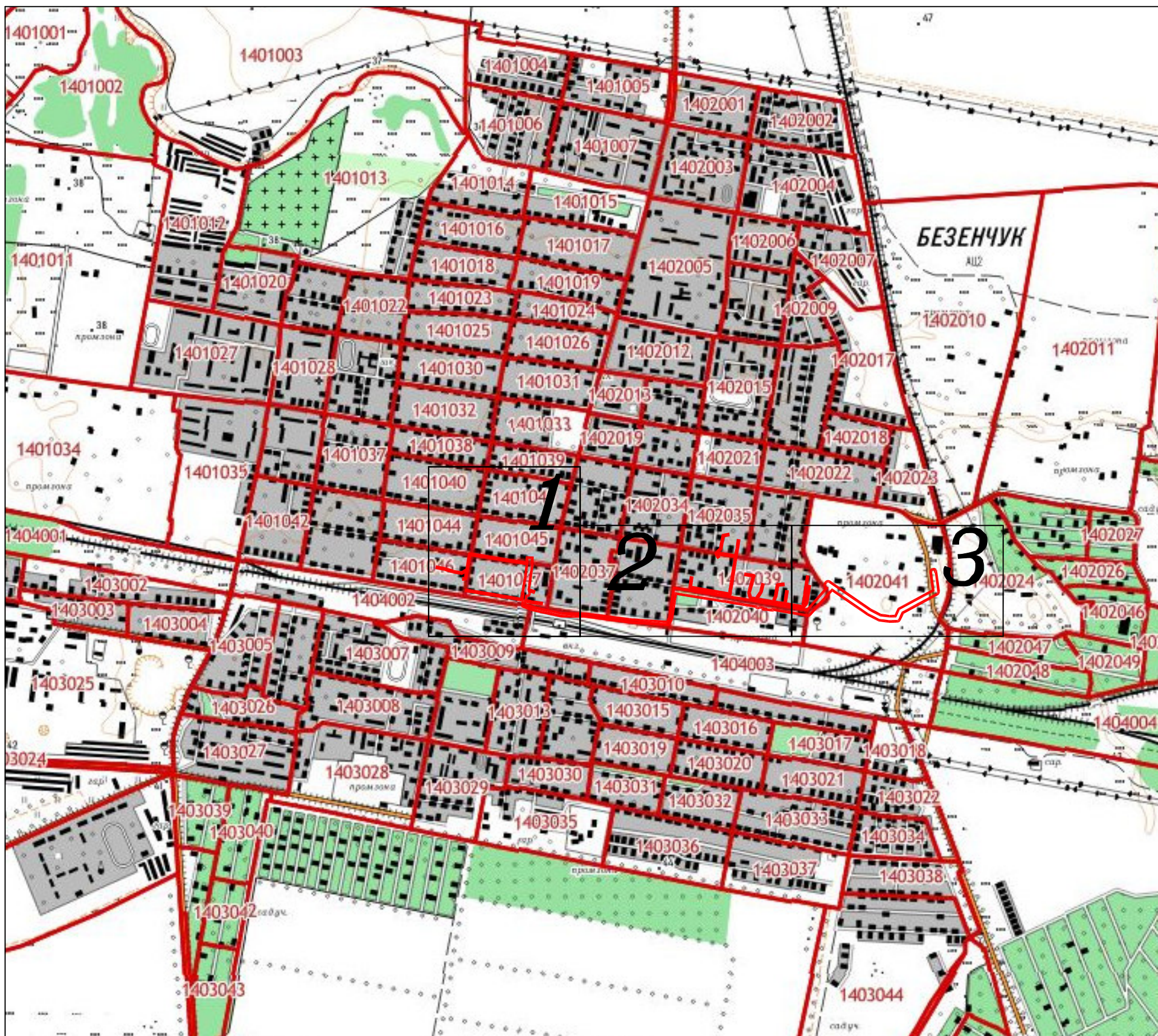
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута Обзорная схема

Объект: ЛЭП ПС БЗЧ Ф-1 ОРУ-1




Местоположение: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук

Использование: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства: ЛЭП ПС БЗЧ Ф-1 ОРУ-1

Площадь: 42721 кв. м.



Условные знаки и обозначения:

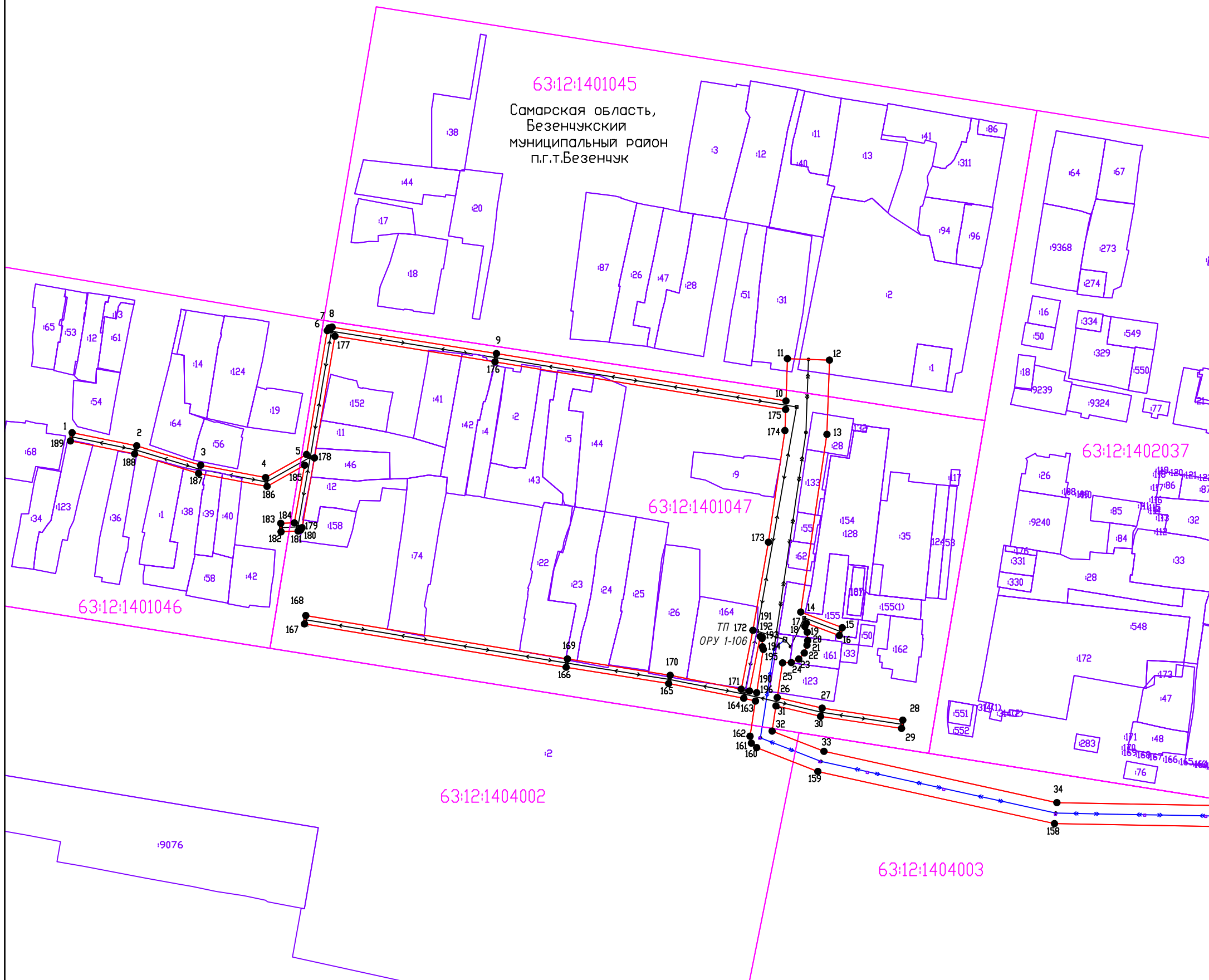
-  Проектная граница публичного сервитута
-  Граница кадастрового квартала
-  Номер кадастрового квартала

3

Номер листа Схемы

Без масштаба

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Лист 1

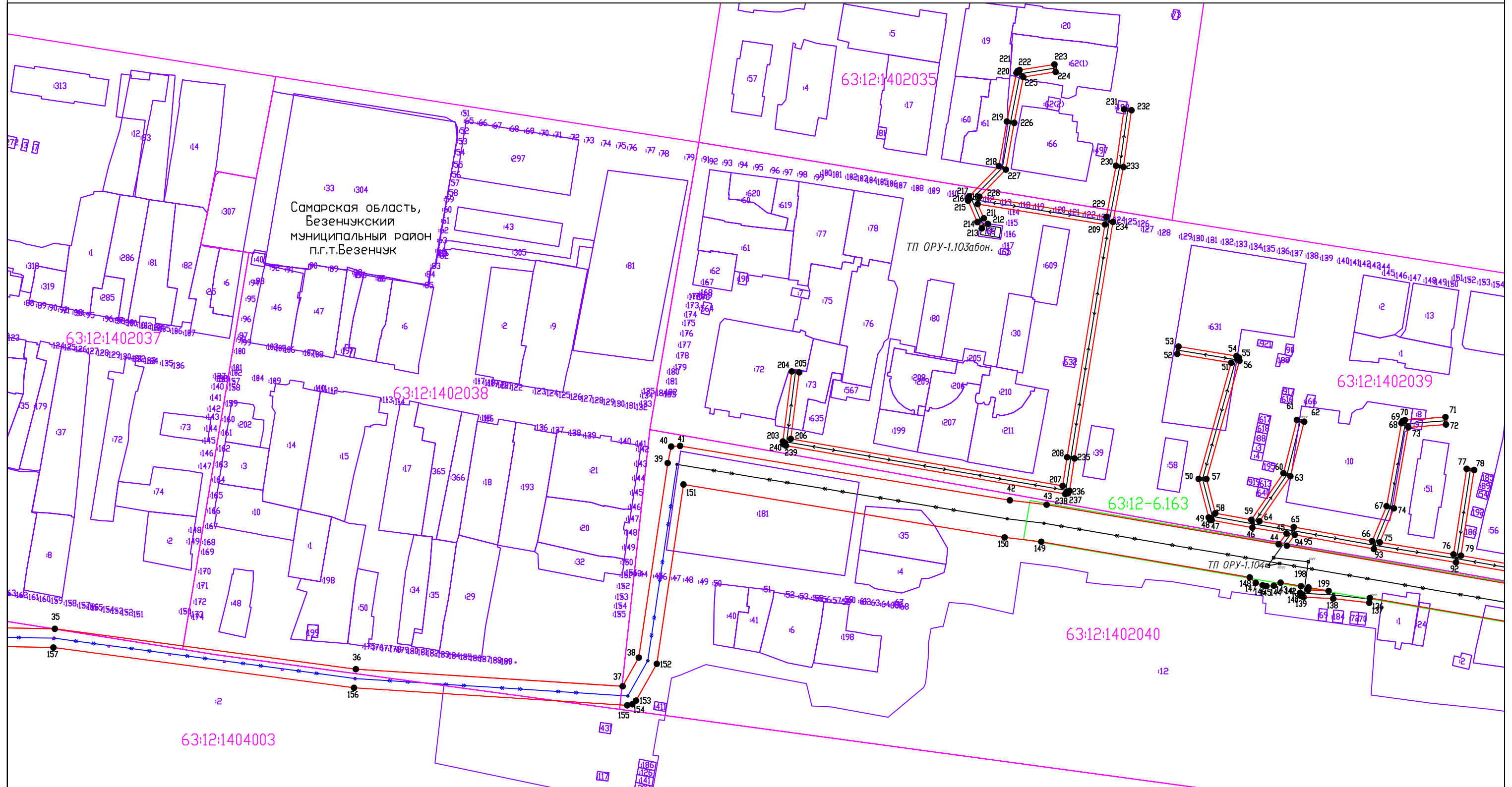
Система координат: МСК-63, зона 1

Условные обозначения:

- Проектная граница публичного сервитута
- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН;
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий по сведениям ЕГРН;
- 43 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН;

- 63:12:1401046 Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- 63:12-6.163 Реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН;
- Характерная точка проектной границы публичного сервитута
- ↔ Линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- ↔ Линия электропередач ВЛ 10 кВ
- ↔ Линия электропередач ВЛ 10 кВ (СИП)

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Лист 2

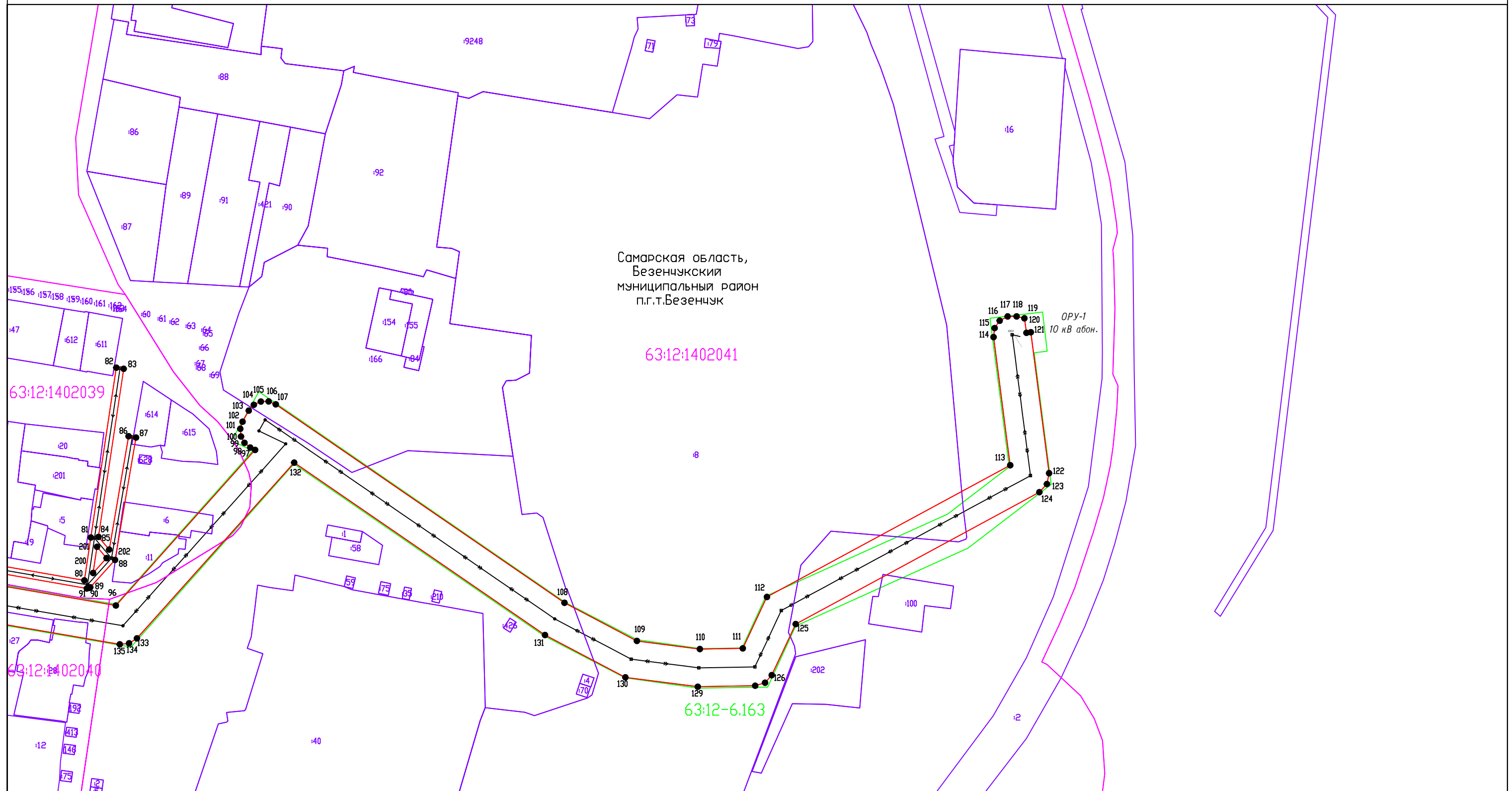
Система координат: МСК-63, зона 1

Условные обозначения:

- Проектная граница публичного сервитута
- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН;
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий по сведениям ЕГРН;
- 43 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН;

- 63:12:1401046 Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- 63:12-6.163 Реестровый номер зоны с особыми условиями использования территорий по сведениям ЕГРН;
- Характерная точка проектной границы публичного сервитута
- Линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- Линия электропередач ВЛ 10 кВ
- Линия электропередач ВЛ 10 кВ (СИП)

Схема расположения границ публичного сервитута



Самарская область,
Безенчковский
муниципальный район
п.г.т.Безенчук

63:12:1402041

ОРУ-1
10 кВ абон.

Масштаб 1:2000

Лист 3
Система координат: МСК-63, зона 1

Условные обозначения:

- Проектная граница публичного сервитута
- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН;
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий по сведениям ЕГРН;
- :43 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН;

- 63:12:1401046 Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- 63:12-6.163 Реестровый номер зоны с особыми условиями использования территорий по сведениям ЕГРН;
- Характерная точка проектной границы публичного сервитута
- Линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- Линия электропередач ВЛ 10 кВ
- Линия электропередач ВЛ 10 кВ (СИП)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: электросетевой комплекс «ЛЭП ПС БЗЧ Ф-1 ОРУ-1»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	42721 кв.м ± 72 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, который осуществляет организацию электроснабжения объектов социально-экономической сферы, ЖКХ, промышленности, населения, размещенный с учетом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения: ЛЭП ПС БЗЧ Ф-1 ОРУ-1

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-63, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	–	–	–	–	–
1	363194.07	1326436.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	363187.85	1326467.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	363178.61	1326497.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	363172.75	1326528.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	363183.70	1326547.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	363242.58	1326557.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	363243.88	1326558.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	363244.23	1326559.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	363231.67	1326638.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	363209.14	1326775.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	363229.24	1326776.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	363228.55	1326796.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	363193.29	1326794.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	363108.83	1326782.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	363101.42	1326802.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	363097.67	1326800.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	363103.56	1326785.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	363102.00	1326784.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	363099.26	1326785.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	363095.30	1326785.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	363093.09	1326785.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	363089.42	1326784.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	363086.52	1326781.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	363084.85	1326778.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	363084.70	1326773.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	363068.22	1326771.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	363063.19	1326792.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	363057.50	1326831.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	363053.55	1326830.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	363059.26	1326791.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	363064.26	1326770.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	363052.28	1326768.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	363042.67	1326793.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	363018.27	1326904.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	363016.52	1327002.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	362994.96	1327162.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	362985.85	1327305.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	363001.14	1327313.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	363104.98	1327329.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	363113.76	1327331.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	363114.11	1327335.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	363085.11	1327511.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	363082.75	1327531.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	363061.62	1327655.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	363067.41	1327659.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	363070.52	1327641.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	363074.50	1327619.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	363075.00	1327618.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-