



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЗЕНЧУК  
муниципального района Безенчукский  
Самарской области  
446250, п. г. т. Безенчук  
ул. Нефтяников, д. 12  
тел.: 2-14-51 факс: 2-14-51  
E-mail: [gp-bezenchukso@yandex1.ru](mailto:gp-bezenchukso@yandex1.ru)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2015 № 182

«Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, Уставом городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области до 2023г.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городского поселения Безенчук», в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области.
3. Настоящее Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. О. Главы городского поселения



С. А. Рыжих

Программа  
комплексного развития систем  
коммунальной, транспортной и  
социальной инфраструктуры городского  
поселения Безенчук муниципального  
района Безенчукский Самарской области  
до 2023 г.

**Программа комплексного развития систем коммунальной,  
транспортной и социальной инфраструктуры**

**городского поселения Безенчук**

**муниципального района Безенчукский Самарской области до 2023 года**

**Паспорт программы**

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области до 2023 г.
Основание для разработки программы	-Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» -Генеральный план развития поселения -Решение от 30 октября 2013 года №1/50 «Об утверждении Генерального плана городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области» -Федеральный закон от 30.12.2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Разработчик Программы	Администрация городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области
Цель программы	Обеспечение потребностей, повышение комфортности и безопасности жизнедеятельности населения и хозяйствующих субъектов, а также обеспечение стабильного развития экономики поселения на основе эффективного использования его ресурсов и рационального природопользования.
Задачи программы	1. Обеспечение более комфортных условий проживания населения городского поселения Безенчук, 2. Обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры. 3. Повышение надежности и безопасности движения на автомобильных дорогах местного значения, а также обеспечение устойчивого функционирования дорожной сети и транспортной безопасности дорожного хозяйства. 4. Повышение уровня обеспеченности населения социальной и инженерной инфраструктурой. 5. Улучшение экологической ситуации в поселении
Сроки и этапы реализации Программы	до 2023 гг.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Реализация Программы предполагает наличие трех положительных эффектов: коммерческого, бюджетного и социального. Коммерческий эффект-повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности, развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа Бюджетный эффект-развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений Социальный эффект-создание новых рабочих мест, повышение

Данная Программа включает в себя комплекс мероприятий (строительство и реконструкцию объектов социальной и инженерной инфраструктуры, проведение проектно-изыскательских работ), повышающих обеспеченность населения объектами социальной и коммунальной инфраструктуры и оснащенность самих объектов системами отопления, водо- и газоснабжения.

Социально-экономическое развитие общества в целом, и в частности населения, зависит от функционирования системы удовлетворения многообразных потребностей. На качество жизни населения влияют обеспеченность жильем, услугами образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, торгового, бытового, транспортного, культурного обслуживания.

#### *Цели и задачи территориального планирования городского поселения Безенчук*

1. Территориальное планирование городского поселения Безенчук осуществляется в целях:

1) обеспечения устойчивого развития территорий городского поселения Безенчук (обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

2) развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур городского поселения;

3) обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Самарской области, муниципальных образований Самарской области.

2. Задачами территориального планирования городского поселения Безенчук являются:

1) создание условий для устойчивого развития территории городского поселения Безенчук, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного и исторического наследия;

2) определение назначения территорий городского поселения Безенчук исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;

3) реализация стратегии социально-экономического развития Самарской области и программы социально-экономического развития Безенчукского района путем территориальной привязки планируемых мероприятий;

4) обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления городского поселения Безенчук по решению вопросов местного значения;

5) раскрытие градостроительного потенциала территории городского поселения Безенчук для реализации пространственных интересов Российской Федерации, Самарской области, Безенчукского района и населения городского поселения, с учетом требований безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия;



- 6) создание условий для повышения инвестиционной привлекательности городского поселения Безенчук;
- 7) комплексный анализ градостроительного развития территории, внешних и внутренних факторов и предпосылок социально-экономического и пространственного развития городского поселения Безенчук;
- 8) разработка мероприятий по эффективному использованию и благоустройству существующей застройки и территорий городского поселения Безенчук;
- 9) осуществление функционального зонирования территории городского поселения Безенчук для стимулирования нового жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, туризма и отдыха;
- 10) развитие транспортной инфраструктуры городского поселения Безенчук в увязке с транспортно-коммуникационной сетью системы расселения Самарской области;
- 11) разработка мероприятий по повышению надежности и развитию всех видов инженерной инфраструктуры;
- 12) разработка мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения Безенчук, доступ маломобильных групп населения ко всем объектам социальной инфраструктуры;
- 13) оптимизация градостроительной деятельности на территории городского поселения Безенчук;
- 14) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории городского поселения Безенчук.

Согласно реализации Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Законом Самарской области «Об образовании городских и сельских поселений в пределах муниципального района Безенчукский Самарской области, наделении их соответствующим статусом и установлении их границ» от 04.02.2005 № 8-ГД, с учетом административных преобразований в границах с 1 января 2006 года в состав

городского поселения Безенчук входит:

- поселок городского типа Безенчук –административный центр;
- железнодорожный разъезд Восток;
- деревня Дмитриевка;
- поселок Новооренбургский;
- поселок Сосновка.

Городское поселение Безенчук расположено в восточной части Безенчукского муниципального района, к юго-востоку от р.Безенчук и к юго-западу от г.Самара ( в 80 км от областного центра).

Общая площадь земель муниципального образования 8533 га.

Общая протяженность дорог – 94,512 км.

Численность населения- 23215 человек.

## Мероприятия Программы

## комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры городского поселения Безенчук

## муниципального района Безенчукский Самарской области до 2023 года

Наименование населенного поселения	Наименование территории по генеральному плану	Площадь объекта/площадь участка/количество участков/	Стоимость работ, млн.руб.
<b>Городское поселение Безенчук</b>			
<b>Жилищное строительство</b>			
	площадка №1 в северо-западной части населенного пункта ул. Северная, ул. Высоцкого, ул. Овражная	17,50 га	374,4 млн. руб.
	площадка №2 в юго-западной части населенного пункта	13,40 га	284,8 млн. руб.
	площадка №3 в юго-западной части населенного пункта	4,40 га	92,8 млн. руб.
	площадка №4 в южной части населенного пункта ул. Быковского	2,00 га	41,6 млн. руб.
<b>Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта</b>			
	Строительство спортивной площадки на Площадке № 1		2 млн. руб.
<b>Объекты местного значения в сфере культуры</b>			
	Строительство молодежно-культурного центра с библиотекой, на ул. Мамистова	2100 м2	328,0 млн. руб.
<b>Объекты местного значения в сфере создания условий для массового отдыха жителей и организации обустройства мест массового отдыха населения</b>			
	Реконструкция парка площадью 0,4 га. по ул. Мамистова, ул.Советская	площадь участка 0,4 га	1,5
	Реконструкция сквера площадью 0,4 га. на пересечении ул. Чапаева, ул.Советская	площадь участка 0,4 га.	1,5
	Строительство 7 детских площадок с озеленением общей площадью 0,3 га	площадь 0,3 га	1,2
	Строительство сквера площадью 0,3 га. на пересечении ул.Мамистова,	площадь 0,3 га	2,6 млн. руб.

	ул.Специалистов		
Объекты местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства			
	Реконструкция пожарного депо на 2 машины на ул. Солодухина	300	26,0 млн. руб.
Объекты местного значения в сфере инженерной инфраструктуры			
Объекты водоснабжения, размещение которых планируется Генеральным планом			
	Строительство сети водопровода на Площадке № 1	0,5 км	0,5 млн. руб.
	Строительство сети водопровода на Площадке № 2	1,6 км	1,6 млн. руб.
	Строительство сети водопровода на Площадке № 3	0,6 км	0,6 млн. руб.
Объекты водоотведения, размещение которых планируется Генеральным планом путем строительства			
	Строительство сети канализации в городском поселении Безенчук		8
Объекты газоснабжения, размещение которых планируется Генеральным планом путем строительства - сети газопровода			
	Строительство – сети газопровода на Площадке № 1	1 км	1 млн. руб.
	Строительство – сети газопровода на Площадке № 2	2,5 км	2,5 млн. руб.
	Строительство – сети газопровода на Площадке № 3	0,7 км	0,7 млн. руб.
Объекты электроснабжения, размещение которых планируется Генеральным планом			
	Строительство – электросетей на Площадке № 1	0,5 км	0,5 млн. руб.
	Строительство – электросетей на Площадке № 2	1,6 км	1,6 млн. руб.
	Строительство – электросетей на Площадке № 3	0,6 км	0,6 млн. руб.
Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры			
	ул. Северная - (западная часть)	0,16 км	1,44 млн. руб.
	ул. Высоцкого	0,26 км	1,053
	ул. Специалисты	0,27 км	2,43
	ул. Луговая - (западная часть)	0,84 км	3,402
	ул. Овражная	0,95 км	3,8475



	ул. Есенина	0,77 км	3,1185
	ул. Осипенко	1,1 км	9,9
	ул. Степная (западная часть)	0,2 км	1,8
	ул. Луговая - (восточная часть)	0,28 км	2,52
	ул. Троицкий	0,3 км	1,25
	ул. Пушкина	0,3 км	2,7
	ул. Полевая	0,7 км	2,835
	ул. Терешковой (с проулками)	0,96 км	3,24
	ул. Спортивная	0,5 км	4,5
	ул. Гагарина	0,2 км	1,35
	ул. Южная	1,32 км	5,346
	ул. Селекционеров	0,2 км	0,81
	ул. Карла Маркса (западная часть)	0,9 км	8,1
	ул. Тимирязева	1,4 км	12,6
	<b>строительство</b>		
	- на Площадке № 1 протяженностью	0,5 км	7,5
	- на Площадке № 2 протяженностью	1,6 км	24,0
	- на Площадке № 3 протяженностью	0,6 км	9,0